

TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ
ĐĂNG KÝ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, LẬP HỒ SƠ ĐỊA CHÍNH, CẤP GCNQSD ĐẤT

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
A	Đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu. cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. lập hồ sơ địa chính đối với hộ gia đình. cá nhân. cộng đồng dân cư và người Việt Nam định cư ở nước ngoài được mua nhà ở gắn liền với đất ở (gọi chung là người sử dụng đất) tại xã												
	Tổng hợp đơn giá:												
	<i>Trích lục thửa đất và viết GCN bằng công nghệ tin học:</i>												
A.1	Trường hợp đã có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	149.141	4.838	1.364	33.059	429	639	189.469	28.420	217.889	4.647
2			165.123	5.625	1.414	33.059	429	639	206.289	30.943	237.232	5.125	
3			176.807	6.548	1.515	33.059	429	639	218.996	32.849	251.845	5.476	
A.2	Trường hợp chưa có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	146.320	4.838	1.364	33.059	429	639	186.648	27.997	214.645	4.560
2			162.302	5.625	1.414	33.059	429	639	203.468	30.520	233.988	5.038	
3			173.986	6.548	1.515	33.059	429	639	216.175	32.426	248.602	5.389	
	<i>Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công:</i>												
A.3	Trường hợp đã có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	163.156	4.838	1.364	33.059	429	639	203.484	30.523	234.006	5.112
2			179.138	5.625	1.414	33.059	429	639	220.304	33.046	253.349	5.590	
3			190.822	6.548	1.515	33.059	429	639	233.011	34.952	267.963	5.940	
A.4	Trường hợp chưa có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	160.335	4.838	1.364	33.059	429	639	200.663	30.099	230.763	5.025
2			176.318	5.625	1.414	33.059	429	639	217.483	32.622	250.106	5.502	
3			188.001	6.548	1.515	33.059	429	639	230.190	34.529	264.719	5.853	
	Các trường hợp đặc biệt:												
A.5	Đơn giá một thửa (01) đất tăng thêm cấp chung trên một GCN	Hồ sơ	1	34.834	1.125	296		110	165	36.529	5.479	42.009	1.074
2			39.628	1.238	306		110	165	41.447	6.217	47.664	1.218	
3			43.133	1.350	326		110	165	45.084	6.763	51.847	1.323	

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
A.6	Trường hợp hồ sơ không đủ điều kiện cấp GCN	Hồ sơ	1	85.289	4.838	857	16.989	5	4	107.982	16.197	124.179	2.640
			2	101.272	5.625	908	16.989	5	4	124.802	18.720	143.522	3.118
			3	112.955	6.548	1.009	16.989	5	4	137.509	20.626	158.135	3.469
A.7	Chuẩn bị hợp đồng cho thuê đất	thửa	1 - 3	30.087			6.000			36.087	5.413	41.500	929
	Trong đó:												
1	Công việc thực hiện tại cấp Xã (gồm mục 1, 2, 3)	Hồ sơ	1	85.289	4.838	857	16.989	5	4	107.982	16.197	124.179	2.640
			2	101.272	5.625	908	16.989	5	4	124.802	18.720	143.522	3.118
			3	112.955	6.548	1.009	16.989	5	4	137.509	20.626	158.135	3.469
2	Công việc thực hiện tại cấp Huyện												
2,1	Trích lục thửa đất và viết GCN bằng tin học												
a	Công việc (4,5,6,7,8,10,12) thực hiện tại văn phòng ĐKCGCNQSDD cấp Huyện	Hồ sơ	1 - 3	48.289		394	14.059	363	548	63.652	9.548	73.200	1.538
b	Công việc (4,5,6,7,9,10,12) thực hiện tại cấp Huyện chưa thành lập văn phòng ĐKCGCNQSDD	Hồ sơ	1 - 3	49.229		415	14.799	403	609	65.454	9.818	75.272	1.567
c	Phòng Tài nguyên và Môi trường (mục 9)	Hồ sơ	1 - 3	3.761		21	740	40	61	4.623	693	5.316	116

Số TT	Danh mục sản phẩm	DVT	Loại KK	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PKKV 0,1
2,2	Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công												
a	Công việc (4,5,6,7,8,10,12) thực hiện tại văn phòng ĐKCGCNQSDD cấp Huyện	Hồ sơ	1 - 3	62.304		394	14.059	363	548	77.667	11.650	89.317	2.003
b	Công việc (4,5,6,7,9,10,12) thực hiện tại cấp Huyện chưa thành lập văn phòng ĐKCGCNQSDD	Hồ sơ	1 - 3	63.244		415	14.799	403	609	79.469	11.920	91.390	2.032
c	Phòng Tài nguyên và Môi trường (mục 9)	Hồ sơ	1 - 3	3.761		21	740	40	61	4.623	693	5.316	116
3	Công việc thực hiện tại VP Đăng ký quyền sử dụng đất cấp tỉnh (mục 11)		1 - 3	11.802		92	1.271	21	26	13.212	1.982	15.194	352
B	Đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu. cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. lập Hồ sơ địa chính đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư và người Việt Nam định cư ở nước ngoài được mua nhà ở gắn liền với đất ở (gọi chung là người sử dụng đất) tại phườ												
	Tổng hợp đơn giá:												
	Trích lục thửa đất và viết GCN bằng công nghệ tin học:												
B.1	Trường hợp đã có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	2	216.547	7.740	1.871	34.174	968	1.462	262.763	39.414	302.177	6.673
			3	228.739	8.460	2.037	34.174	968	1.462	275.841	41.376	317.217	7.300
			4	242.119	9.216	2.203	34.174	968	1.462	290.142	43.521	333.664	8.459
			5	256.749	10.134	2.286	34.174	968	1.462	305.773	45.866	351.639	9.451
B.2	Trường hợp chưa có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	2	217.061	7.740	1.853	35.007	968	1.462	264.091	39.614	303.704	6.673
			3	229.253	8.460	2.037	35.007	968	1.462	277.187	41.578	318.765	7.300
			4	242.633	9.216	2.222	35.007	968	1.462	291.507	43.726	335.233	8.459
			5	257.263	10.134	2.314	35.007	968	1.462	307.148	46.072	353.220	9.451

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
	<i>Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công):</i>												
B.3	Trường hợp đã có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	2	234.767	7.740	1.871	34.174	968	1.462	280.982	42.147	323.130	6.673
3			246.959	8.460	2.037	34.174	968	1.462	294.060	44.109	338.169	7.300	
4			260.338	9.216	2.203	34.174	968	1.462	308.362	46.254	354.616	8.459	
5			274.968	10.134	2.286	34.174	968	1.462	323.993	48.599	372.592	9.451	
					0	0	0	0					0
B.4	Trường hợp chưa có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	2	235.281	7.740	1.853	35.007	968	1.462	282.310	42.347	324.657	6.673
3			247.473	8.460	2.037	35.007	968	1.462	295.407	44.311	339.718	7.300	
4			260.852	9.216	2.222	35.007	968	1.462	309.727	46.459	356.186	8.459	
5			275.483	10.134	2.314	35.007	968	1.462	325.367	48.805	374.172	9.451	
	<u>Các trường hợp đặc biệt:</u>												
B.5	Đơn giá một thửa (01) đất tăng thêm cấp chung trên một GCN	Hồ sơ	2	49.340	2.160	498		256	390	52.643	7.896	60.540	1.498
3			52.997	2.376	554		256	390	56.572	8.486	65.058	1.686	
4			57.011	2.603	609		256	390	60.868	9.130	69.998	2.034	
5			61.400	2.878	637		256	390	65.560	9.834	75.394	2.331	
B.6	Trường hợp hồ sơ không đủ điều kiện cấp GCN	Hồ sơ	2	161.297	7.740	1	16.208	7	11	185.264	27.790	213.054	4.918
3			173.489	8.460	1	16.208	7	11	198.176	29.726	227.903	5.545	
4			186.869	9.216	1	16.208	7	11	212.312	31.847	244.159	6.704	
5			201.499	10.134	1	16.208	7	11	227.860	34.179	262.039	7.696	
	<u>Trong đó:</u>												
1	Công việc thực hiện tại phường (mục 12)	Hồ sơ	2 - 5	241	0	1,0	16.208	7	11	16.468	2.470	18.938	7
2	Công việc thực hiện tại cấp Huyện												

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
2,1	Trích lục thửa đất và viết GCN bằng tin học												
a	Công việc (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9 và 11 thực hiện ở Văn phòng ĐKQSDĐ cấp huyện;	Hồ sơ	2	196.897	7.740	1.495	14.150	768	1.169	222.218	33.333	255.551	6.084
			3	209.088	8.460	1.661	14.150	768	1.169	235.296	35.294	270.591	6.711
			4	222.468	9.216	1.827	14.150	768	1.169	249.598	37.440	287.038	7.870
			5	237.098	10.134	1.910	14.150	768	1.169	265.229	39.784	305.013	8.862
b	Công việc (1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9 và 11 thực hiện ở Phòng TNMT khi chưa có Văn phòng ĐKQSDĐ cấp huyện;	Hồ sơ	2	198.190	7.740	1.661	16.647	853	1.299	226.390	33.958	260.348	6.112
			3	210.382	8.460	1.845	16.647	853	1.299	239.486	35.923	275.409	6.739
			4	223.761	9.216	2.030	16.647	853	1.299	253.806	38.071	291.877	7.898
			5	238.392	10.134	2.122	16.647	853	1.299	269.447	40.417	309.864	8.890
c	Phòng Tài nguyên và Môi trường (mục 9)	Hồ sơ	2 - 5	779		185	1.665	85	130	2.844	427	3.270	28
2,2	Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công												
a	Công việc (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9 và 11 thực hiện ở Văn phòng ĐKQSDĐ cấp huyện;	Hồ sơ	2	215.116	7.740	1.495	14.150	768	1.169	240.438	36.066	276.504	6.688
			3	227.308	8.460	1.661	14.150	768	1.169	253.516	38.027	291.543	7.315
			4	240.688	9.216	1.827	14.150	768	1.169	267.817	40.173	307.990	8.474
			5	255.318	10.134	1.910	14.150	768	1.169	283.449	42.517	325.966	9.466
b	Công việc (1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9 và 11 thực hiện ở Phòng TNMT khi chưa có Văn phòng ĐKQSDĐ cấp huyện;	Hồ sơ	2	216.410	7.740	1.661	16.647	853	1.299	244.610	36.691	281.301	6.716
			3	228.601	8.460	1.845	16.647	853	1.299	257.706	38.656	296.362	7.343
			4	241.981	9.216	2.030	16.647	853	1.299	272.026	40.804	312.830	8.502
			5	256.611	10.134	2.122	16.647	853	1.299	287.666	43.150	330.816	9.494
c	Phòng Tài nguyên và Môi trường (mục 9)	Hồ sơ	2 - 5	779	0	185	1.665	85	130	2.844	427	3.270	28
3	Công việc thực hiện tại VP Đăng ký quyền sử dụng đất cấp tỉnh (mục 10)	Hồ sơ	2 - 5	18.631	0	191,1	2.152	107	152	21.233	3.185	24.418	554

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
C	Đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu. cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. bổ sung trong Hồ sơ địa chính đối với hộ gia đình. cá nhân. cộng đồng dân cư và người Việt Nam định cư ở nước ngoài được mua nhà ở gắn liền với đất ở (gọi chung là người sử dụng đất)												
	Tổng hợp đơn giá:												
	<i>Trích lục thửa đất và viết GCN bằng công nghệ tin học:</i>												
C.1	Trường hợp đã có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	512.023	45.000	4.705	27.333	1.814	1.577	592.452	88.868	681.319	16.329
2			572.939	54.000	5.179	27.333	1.814	1.577	662.842	99.426	762.269	18.178	
3			627.377	64.800	5.653	27.333	1.814	1.577	728.553	109.283	837.836	19.808	
C.2	Trường hợp chưa có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	510.669	45.000	4.705	27.333	1.814	1.577	591.098	88.665	679.762	16.185
2			571.586	54.000	5.179	27.333	1.814	1.577	661.488	99.223	760.712	18.034	
3			626.023	64.800	5.653	27.333	1.814	1.577	727.199	109.080	836.279	19.664	
	<i>Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công):</i>												
C.3	Trường hợp đã có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	527.692	45.000	4.705	27.333	1.814	1.577	608.121	91.218	699.340	16.794
2			588.609	54.000	5.179	27.333	1.814	1.577	678.512	101.777	780.289	18.642	
3			643.046	64.800	5.653	27.333	1.814	1.577	744.223	111.633	855.857	20.272	
C.4	Trường hợp chưa có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	523.029	45.000	4.705	27.333	1.814	1.577	603.458	90.519	693.977	16.650
2			583.946	54.000	5.179	27.333	1.814	1.577	673.849	101.077	774.926	18.498	
3			638.383	64.800	5.653	27.333	1.814	1.577	739.560	110.934	850.494	20.128	
	Trong đó:												
1	Công việc thực hiện ở cấp xã (mục 1)	Hồ sơ	1	411.903	45.000	3.791	3.353	881	125	465.053	69.758	534.811	12.962
		Hồ sơ	2	472.820	54.000	4.265	3.353	881	125	535.444	80.317	615.761	14.810
		Hồ sơ	3	527.257	64.800	4.739	3.353	881	125	601.155	90.173	691.328	16.441
2	Công việc thực hiện tại cấp Huyện												

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
2,1	Trích lục thửa đất và viết GCN bằng tin học												
a	Trường hợp đã có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 4,5,6,7,9,10,12)	Hồ sơ	1 - 3	83.470		749	22.027	837	1.264	108.346	16.252	124.598	2.842
b	Trường hợp chưa có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 4,5,6,7,8,10,12)	Hồ sơ	1 - 3	85.125		789	23.186	881	1.330	111.310	16.697	128.007	2.791
c	Phòng Tài nguyên và Môi trường (mục 9)	Hồ sơ	1 - 3	3.009		39	1.159	44	67	4.318	648	4.966	93
2,2	Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công												
a	Trường hợp chưa có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 4,5,6,7,8,10,12)	Hồ sơ	1 - 3	99.140		749	22.027	837	1.264	124.016	18.602	142.618	3.307
b	Trường hợp đã có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 4,5,6,7,9,10,12)	Hồ sơ	1 - 3	97.485		789	23.186	881	1.330	123.671	18.551	142.221	3.256
c	Phòng Tài nguyên và Môi trường (mục 9)	Hồ sơ	1 - 3	3.009		39	1.159	44	67	4.318	648	4.966	93
3	Công việc thực hiện tại VP Đăng ký quyền sử dụng đất cấp tỉnh (mục 11)	Hồ sơ	1 - 3	13.641		126	794	52	121	14.734	2.210	16.944	432

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
D	Đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, bổ sung trong Hồ sơ địa chính đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư và người Việt Nam định cư ở nước ngoài được mua nhà ở gắn liền với đất ở (gọi chung là người sử dụng đất)												
	Tổng hợp đơn giá:												
	Trích lục thửa đất và viết GCN bằng công nghệ tin học:												
1	Công việc thực hiện tại Phường (gồm mục 12)	Hồ sơ	2 - 5	1.504	0	15,0	0			1.519	228	1.747	46
2	Công việc thực hiện tại cấp Huyện												
2,1	Trích lục thửa đất và viết GCN bằng tin học												
a	Trường hợp đã có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11)	Hồ sơ	2	808.542	81.000	5.226	22.568	926	1.397	919.658	137.949	1.057.607	24.475
			3	910.364	97.200	5.807	22.568	926	1.397	1.038.261	155.739	1.194.000	27.498
			4	1.045.106	117.000	6.678	22.568	926	1.397	1.193.674	179.051	1.372.725	35.161
			5	1.208.473	139.500	7.549	22.568	926	1.397	1.380.412	207.062	1.587.474	36.471
b	Trường hợp chưa có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 1,2,3,4,5,6,8,9,11)	Hồ sơ	2	807.525	81.000	5.501	26.550	974	1.470	923.020	138.453	1.061.473	24.424
			3	919.477	97.200	6.113	26.550	974	1.470	1.051.784	157.768	1.209.551	27.810
			4	996.947	117.000	7.029	26.550	974	1.470	1.149.970	172.496	1.322.466	33.425
			5	1.184.339	139.500	7.946	26.550	974	1.470	1.360.780	204.117	1.564.897	35.593
c	Phòng Tài nguyên và Môi trường (mục 8)	Hồ sơ	2 - 5	3.009	0	275,1	3.983	49	74	7.388	1.108	8.497	93
2,2	Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công												
a	Trường hợp đã có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11)	Hồ sơ	2	819.053	81.000	5.226	22.568	926	1.397	930.169	139.525	1.069.695	24.823
			3	920.876	97.200	5.807	22.568	926	1.397	1.048.772	157.316	1.206.088	27.847
			4	1.055.618	117.000	6.678	22.568	926	1.397	1.204.185	180.628	1.384.813	35.510
			5	1.218.984	139.500	7.549	22.568	926	1.397	1.390.923	208.638	1.599.562	36.819
b	Trường hợp chưa có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 1,2,3,4,5,6,8,9,11)	Hồ sơ	2	818.036	81.000	5.501	26.550	974	1.470	933.532	140.030	1.073.561	24.772
			3	919.858	97.200	6.113	26.550	974	1.470	1.052.165	157.825	1.209.990	27.796
			4	1.054.600	117.000	7.029	26.550	974	1.470	1.207.624	181.144	1.388.768	35.459
			5	1.217.967	139.500	7.946	26.550	974	1.470	1.394.408	209.161	1.603.569	36.768

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
c	Phòng Tài nguyên và Môi trường (mục 8)	Hồ sơ	2 - 5	3.009	0	275	3.983	49	74	7.388	1.108	8.497	93
3	Công việc thực hiện tại VP Đăng ký quyền sử dụng đất cấp tỉnh (mục 10)	Hồ sơ	2 - 5	56.983	0	129,2	1.258	52	121	58.544	8.782	67.326	1.848
Đ Đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lập Hồ sơ địa chính cho người sử dụng đất thuộc diện Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương cấp giấy.													
Tổng hợp đơn giá:													
		Hồ sơ	1	710.583	0	6.372	26.527	483	1.165	745.130	111.769	856.899	22.794
		Hồ sơ	2	806.658	0	7.113	26.527	483	1.165	841.946	126.292	968.237	25.887
		Hồ sơ	3	872.678	0	7.853	26.527	483	1.165	908.705	136.306	1.045.011	28.014
		Hồ sơ	4	994.898	0	8.964	26.527	483	1.165	1.032.036	154.805	1.186.842	31.952
		Hồ sơ	5	1.137.356	0	10.445	26.527	483	1.165	1.175.976	176.396	1.352.372	36.541
Trong đó:													
1	Công việc thực hiện tại Phường (gồm mục 7)	Hồ sơ	1 - 5	2.727		29,3	345			3.101	465	3.566	98
2	Công việc thực hiện tại cấp Huyện (mục 6)		1 - 5	3.159		29	345						98
3	Công việc thực hiện tại Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất cấp tỉnh (mục 1,2,3,5)	Hồ sơ	1	697.515		5.924	24.546	458	1.107	729.550	109.432	838.982	22.404
		Hồ sơ	2	793.590		6.664	24.546	458	1.107	826.366	123.955	950.321	25.497
		Hồ sơ	3	859.609		7.405	24.546	458	1.107	893.126	133.969	1.027.094	27.624
		Hồ sơ	4	981.830		8.516	24.546	458	1.107	1.016.457	152.468	1.168.925	31.562
		Hồ sơ	5	1.124.288		9.997	24.546	458	1.107	1.160.396	174.059	1.334.455	36.151
4	Công việc thực hiện tại sở Tài nguyên và môi trường (mục 4)	Hồ sơ	1 - 5	7.182		390	1.292	24	58	8.946	1.342	10.288	195

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
E	Cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất thuộc diện UBND cấp huyện cấp giấy (trường hợp hồ sơ nộp tại Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất cấp huyện hoặc phòng Tài nguyên và Môi trường).												
	Tổng hợp đơn giá:												
	<i>Trích lục thửa đất và viết GCN bằng công nghệ tin học:</i>												
E.1	Trường hợp đã có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	251.175	0	133	17.228	488	1.198	270.221	40.533	310.755	2.057
			2	259.746	0	133	17.228	488	1.198	278.793	41.819	320.612	1.988
			3	263.253	0	133	17.228	488	1.198	282.299	42.345	324.644	9.776
E.2	Trường hợp chưa có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	248.448	0	133	17.228	488	1.198	267.494	40.124	307.618	9.902
			2	257.019	0	133	17.228	488	1.198	276.065	41.410	317.475	9.702
			3	260.525	0	133	17.228	488	1.198	279.572	41.936	321.508	10.134
	<i>Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công:</i>												
E.3	Trường hợp đã có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	265.190	0	133	17.228	488	1.198	284.236	42.635	326.872	8.606
			2	273.761	0	133	17.228	488	1.198	292.808	43.921	336.729	8.912
			3	277.268	0	133	17.228	488	1.198	296.314	44.447	340.761	9.038
E.4	Trường hợp chưa có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	262.463	0	133	17.228	488	1.198	281.509	42.226	323.736	8.508
			2	271.034	0	133	17.228	488	1.198	290.080	43.512	333.593	8.815
			3	274.540	0	133	17.228	488	1.198	293.587	44.038	337.625	8.940
	Trong đó:												
1	Công việc thực hiện tại xã (12)	Hồ sơ	1 - 3	1.948		21				1.969	295	2.264	70
2	Công việc thực hiện tại cấp Huyện			0						0			0
2,1	Trích lục thửa đất và viết GCN bằng tin học												
a	Trường hợp đã có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 1,2,3,4,5,6,9,11)	Hồ sơ	1	230.101		20	15.505	386	950	246.962	37.044	284.006	7.482
			2	238.673		20	15.505	386	950	255.533	38.330	293.863	7.788
			3	242.179		20	15.505	386	950	259.040	38.856	297.895	7.914

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
b	Trường hợp chưa có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 1, 2, 3, 4,5,6,7,9,11)	Hồ sơ	1	238.651		21	17.228	407	1.000	257.306	38.596	295.902	7.714
			2	247.222		21	17.228	407	1.000	265.877	39.882	305.759	8.021
			3	250.729		21	17.228	407	1.000	269.383	40.408	309.791	8.146
c	Công việc thực hiện tại Phòng Tài nguyên và Môi trường cấp Huyện (mục 7,8)	Hồ sơ	1 - 3	11.277		1	1.723	20	50	13.071	1.961	15.032	330
2,2	Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công												
a	Trường hợp đã có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 1,2,3,4,5,6,9,11)	Hồ sơ	1	244.116		20	15.505	386	950	260.977	39.147	300.123	7.946
			2	252.688		20	15.505	386	950	269.548	40.432	309.980	8.253
			3	256.194		20	15.505	386	950	273.055	40.958	314.013	8.378
b	Trường hợp chưa có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 1, 2, 3, 4,5,6,7,9,11)	Hồ sơ	1	252.666		21	17.228	407	1.000	271.321	40.698	312.019	8.178
			2	261.238		21	17.228	407	1.000	279.892	41.984	321.876	8.485
			3	264.744		21	17.228	407	1.000	283.399	42.510	325.908	8.610
c	Công việc thực hiện tại Phòng Tài nguyên và Môi trường cấp Huyện (mục 7,8)	Hồ sơ	1 - 3	11.277		1	1.723	20	50	13.071	1.961	15.032	330
3	Công việc thực hiện tại VP Đăng ký quyền sử dụng đất cấp tỉnh (mục 10)	Hồ sơ	1 - 3	7.848		91		81	198	8.220	1.233	9.453	260

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1	
G	Cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất thuộc diện Ủy ban nhân dân cấp tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.													
	Tổng hợp đơn giá:													
			Hồ sơ	1	166.774	0	1.818	18.868	0	796	188.256	28.238	216.495	5.206
				2	175.345	0	1.953	18.868	0	796	196.962	29.544	226.506	5.513
				3	178.852	0	1.986	18.868	0	796	200.502	30.075	230.577	5.638
				4	188.982	0	2.104	18.868	0	796	210.749	31.612	242.362	6.000
				5	200.670	0	2.238	18.868	0	796	222.572	33.386	255.958	6.418
	Trong đó:													
1	Công việc thực hiện tại Xã (gồm mục	Hồ sơ	1 - 5	4.026			87	453			4.565	685	5.250	144
2	Công việc thực hiện tại Văn phòng ĐKQSDĐ (hoặc Phòng TNMT) cấp Huyện (mục 8)		1 - 5	4.663			132	453						144
3	Công việc thực hiện tại cấp tỉnh	Hồ sơ	1 - 5	0			87	0			87	13	100	0
3,1	Trích lục thửa đất và viết GCN bằng tin học													
				1	149.535		1.512	17.065		521	168.633	25.295	193.928	4.686
				2	158.106		1.646	17.065		521	177.339	26.601	203.939	4.993
				3	161.613		1.680	17.065		521	180.879	27.132	208.010	5.118
				4	171.742		1.797	17.065		521	191.126	28.669	219.795	5.480
				5	183.431		1.932	17.065		521	202.949	30.442	233.391	5.898

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
b	Công việc thực hiện tại sở Tài nguyên và môi trường (mục 6)	Hồ sơ	1 - 5	8.550		88	898		274	9.811	1.472	11.282	232
3,2	Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công												
a	Công việc thực hiện tại Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất cấp tỉnh (mục 1,2,3,4,5,7)	Hồ sơ	1	163.550		1.512	17.065	0	521	182.648	27.397	210.045	5.150
			2	172.121		1.646	17.065	0	521	191.354	28.703	220.057	5.457
			3	175.628		1.680	17.065	0	521	194.894	29.234	224.128	5.582
			4	185.757		1.797	17.065	0	521	205.141	30.771	235.912	5.945
			5	197.446		1.932	17.065	0	521	216.964	32.545	249.508	6.363
b	Công việc thực hiện tại sở Tài nguyên và môi trường (mục 6)	Hồ sơ	1 - 5	8.550		88	898	0	274	9.811	1.472	11.282	232
H Đăng ký biến động về sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được quyền mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại xã, thị trấn trong trường hợp nộp hồ sơ tại Ủy ban nhân dân cấp xã.													
<u>Tổng hợp đơn giá:</u>													
Trích lục thửa đất và viết GCN bằng công nghệ tin học:													
H.1	Trường hợp đã có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	350.868	13.680	4.840	22.684	418	1.013	393.503	59.026	452.529	11.903
			2	363.201	17.640	5.210	22.684	418	1.013	410.167	61.525	471.692	12.312
			3	371.049	20.160	5.580	22.684	418	1.013	420.906	63.136	484.041	12.572
H.2	Trường hợp chưa có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	346.204	13.680	4.840	22.684	418	1.013	388.840	58.326	447.166	11.207
			2	358.538	17.640	5.210	22.684	418	1.013	405.503	60.826	466.329	11.615
			3	366.386	20.160	5.580	22.684	418	1.013	416.242	62.436	478.678	11.875
Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công):													
H.3	Trường hợp đã có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	361.636	13.680	4.840	22.684	418	1.013	404.272	60.641	464.912	12.251
			2	373.969	17.640	5.210	22.684	418	1.013	420.935	63.140	484.075	12.660
			3	381.818	20.160	5.580	22.684	418	1.013	431.674	64.751	496.425	12.920

Số TT	Danh mục sản phẩm	DVT	Loại KK	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
H.4	Trường hợp chưa có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	356.973	13.680	4.840	22.684	418	1.013	399.608	59.941	459.550	11.420
			2	369.306	17.640	5.210	22.684	418	1.013	416.272	62.441	478.713	11.829
			3	377.154	20.160	5.580	22.684	418	1.013	427.010	64.052	491.062	12.089
	Trong đó:												
1	Công việc thực hiện tại xã (1,2,3,12)	Hồ sơ	1	172.659	12.780	2.962	3.023	14	14	191.451	28.718	220.168	6.070
			2	184.992	16.740	3.332	3.023	14	14	208.114	31.217	239.331	6.479
			3	192.840	19.260	3.702	3.023	14	14	218.853	32.828	251.681	6.739
2	Công việc thực hiện tại cấp Huyện		0	0					0	0	0	0	
2,1	Trích lục thửa đất và viết GCN bằng tin học												
a	Trường hợp đã có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 4,5,6,7,8,10)	Hồ sơ	1 - 3	164.186	900	1.601	17.545	307	754	185.292	27.794	213.086	5.429
b	Trường hợp chưa có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 4,5,6,7,9,10)	Hồ sơ	1 - 3	163.797	900	1.685	18.468	323	794	185.967	27.895	213.862	4.849
c	Công việc thực hiện tại Phòng Tài nguyên và Môi trường cấp Huyện (mục 9)	Hồ sơ	1 - 3	4.275	0	84	923	16	40	5.338	801	6.139	116
2,2	Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công												
a	Trường hợp đã có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 4,5,6,7,8,10)	Hồ sơ	1 - 3	174.954	900	1.601	17.545	307	754	196.060	29.409	225.469	5.777
b	Trường hợp chưa có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 4,5,6,7,9,10)	Hồ sơ	1 - 3	174.566	900	1.685	18.468	323	794	196.735	29.510	226.246	5.062
c	Công việc thực hiện tại Phòng Tài nguyên và Môi trường cấp Huyện (mục 9)	Hồ sơ	1 - 3	4.275	0	84	923	16	40	5.338	801	6.139	116

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
3	Công việc thực hiện tại VP Đăng ký quyền sử dụng đất cấp tỉnh (mục 11)	Hồ sơ	1 - 3	9.748	0	193	1.193	81	206	11.422	1.713	13.136	288
I Đăng ký biến động về quyền sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được quyền mua nhà ở gắn liền với đất ở sử dụng đất tại phường và sử dụng đất tại xã, thị trấn đối với trường hợp nộp hồ sơ tại Văn													
<u>Tổng hợp đơn giá:</u>													
<i>Trích lục thửa đất và viết GCN bằng công nghệ tin học:</i>													
I.1	Trường hợp đã có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	443.094	57.780	4.656	19.134	431	1.198	526.293	78.944	605.237	22.207
			2	512.311	70.740	5.362	19.134	431	1.198	609.177	91.377	700.554	24.441
			3	580.840	84.060	5.906	19.134	431	1.198	691.570	103.735	795.305	27.153
			4	673.812	101.430	6.721	19.134	431	1.198	802.726	120.409	923.135	28.356
			5	786.473	122.760	7.808	19.134	431	1.198	937.804	140.671	1.078.474	31.788
I.2	Trường hợp chưa có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	438.430	57.780	4.590	19.134	431	1.198	521.564	78.235	599.798	22.063
			2	507.648	70.740	5.334	19.134	431	1.198	604.485	90.673	695.158	24.171
			3	576.177	84.060	5.906	19.134	431	1.198	686.906	103.036	789.942	26.229
			4	669.148	101.430	6.764	19.134	431	1.198	798.105	119.716	917.821	29.052
			5	781.809	122.760	7.908	19.134	431	1.198	933.240	139.986	1.073.226	32.470
<i>Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công:</i>													
I.3	Trường hợp đã có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	450.358	57.780	4.656	19.134	431	1.198	533.558	80.034	613.591	22.439
			2	519.576	70.740	5.362	19.134	431	1.198	616.442	92.466	708.908	24.547
			3	588.105	84.060	5.906	19.134	431	1.198	698.834	104.825	803.659	26.605
			4	681.076	101.430	6.721	19.134	431	1.198	809.991	121.499	931.489	29.428
			5	793.737	122.760	7.808	19.134	431	1.198	945.068	141.760	1.086.829	32.847

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
I.4	Trường hợp chưa có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	445.695	57.780	4.590	19.134	431	1.198	528.828	79.324	608.153	22.295
			2	514.912	70.740	5.334	19.134	431	1.198	611.750	91.762	703.512	24.403
			3	583.442	84.060	5.906	19.134	431	1.198	694.171	104.126	798.296	26.461
			4	676.413	101.430	6.764	19.134	431	1.198	805.370	120.805	926.175	29.284
			5	789.074	122.760	7.908	19.134	431	1.198	940.505	141.076	1.081.581	32.703
	<u>Trong đó:</u>												
1	Công việc thực hiện tại xã (12)	Hồ sơ	1-5	8.701	0	91	377			9.169	1.375	10.544	311
2	Công việc thực hiện tại cấp Huyện			0	0					0	0	0	0
2,1	Trích lục thửa đất và viết GCN bằng tin học												
a	Trường hợp đã có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 1,2,3,4,5,6,7,9,10)	Hồ sơ	1	421.416	57.780	4.184	17.139	332	943	501.794	75.269	577.063	13.078
			2	490.634	70.740	4.891	17.139	332	943	584.678	87.702	672.380	15.312
			3	559.163	84.060	5.434	17.139	332	943	667.071	100.061	767.131	18.024
			4	652.134	101.430	6.249	17.139	332	943	778.227	116.734	894.961	19.227
			5	764.795	122.760	7.336	17.139	332	943	913.305	136.996	1.050.300	22.659
b	Trường hợp chưa có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10)	Hồ sơ	1	421.028	57.780	4.404	17.488	350	992	502.043	75.306	577.349	13.050
			2	490.245	70.740	5.148	17.488	350	992	584.964	87.745	672.708	15.159
			3	558.775	84.060	5.720	17.488	350	992	667.385	100.108	767.493	17.216
			4	651.746	101.430	6.578	17.488	350	992	778.584	116.788	895.372	20.040
			5	764.407	122.760	7.722	17.488	350	992	913.719	137.058	1.050.777	23.458

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
c	Công việc thực hiện tại Phòng Tài nguyên và Môi trường cấp Huyện (mục 8)	Hồ sơ	1 - 5	4.275	0	286	350	17	50	4.978	747	5.724	116
2,2	Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bảng thủ công												
a	Trường hợp đã có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 1,2,3,4,5,6,7,9,10)	Hồ sơ	1	428.681	57.780	4.184	17.139	332	943	509.059	76.359	585.418	13.310
2			497.898	70.740	4.891	17.139	332	943	591.943	88.791	680.734	15.419	
3			566.428	84.060	5.434	17.139	332	943	674.335	101.150	775.486	17.476	
4			659.399	101.430	6.249	17.139	332	943	785.492	117.824	903.315	20.300	
5			772.060	122.760	7.336	17.139	332	943	920.569	138.085	1.058.655	23.718	
b	Trường hợp chưa có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10)	Hồ sơ	1	428.292	57.780	4.404	17.488	350	992	509.307	76.396	585.703	13.283
2			497.510	70.740	5.148	17.488	350	992	592.228	88.834	681.063	15.391	
3			566.039	84.060	5.720	17.488	350	992	674.650	101.197	775.847	17.448	
4			659.010	101.430	6.578	17.488	350	992	785.849	117.877	903.726	20.272	
5			771.671	122.760	7.722	17.488	350	992	920.984	138.148	1.059.131	23.690	
c	Công việc thực hiện tại Phòng Tài nguyên và Môi trường cấp Huyện (mục 8)	Hồ sơ	1 - 5	4.275	0	286	350	17	50	4.978	747	5.724	116
3	Công việc thực hiện tại VP Đăng ký quyền sử dụng đất cấp tỉnh (mục 11)	Hồ sơ	1 - 5	8.701	0	95	1.269	81	206	10.352	1.553	11.905	8.701
K	Cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất khi thực hiện chủ trương “đôn điền, đổi thửa”												
	Tổng hợp đơn giá:												
	Trích lục thửa đất và viết GCN bằng công nghệ tin học:												

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
K.1	Trường hợp đã có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	74.025	225	559	17.650	344	863	93.667	14.050	107.717	2.417
			2	82.596	225	642	17.650	344	863	102.321	15.348	117.669	2.723
			3	87.661	225	683	17.650	344	863	107.427	16.114	123.541	2.904
K.2	Trường hợp chưa có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	74.025	225	559	17.650	344	863	93.667	14.050	107.717	2.417
			2	82.596	225	642	17.650	344	863	102.321	15.348	117.669	2.723
			3	87.661	225	683	17.650	344	863	107.427	16.114	123.541	2.904
<i>Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công):</i>													
K.3	Trường hợp đã có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	81.032	225	559	17.650	344	863	100.675	15.101	115.776	2.649
			2	89.604	225	642	17.650	344	863	109.328	16.399	125.728	2.955
			3	94.668	225	683	17.650	344	863	114.435	17.165	131.600	3.137
K.4	Trường hợp chưa có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	78.199	225	559	17.650	344	863	97.841	14.676	112.517	2.593
			2	86.770	225	642	17.650	344	863	106.495	15.974	122.469	2.900
			3	91.835	225	683	17.650	344	863	111.601	16.740	128.341	3.081
Trường hợp đặc biệt:													
K.5	Đơn giá một thửa (01) đất tăng thêm cấp chung trên một GCN	Hồ sơ	1-3	30.864	0	66	0	96	240	31.266	4.690	35.956	961
Trong đó:													
1	Công việc thực hiện ở cấp xã (mục 1,2,13)	Hồ sơ	1	31.728	225	289	604	3	7	32.856	4.928	37.784	1.103
			2	40.299	225	372	604	3	7	41.510	6.226	47.736	1.410
			3	45.364	225	413	604	3	7	46.616	6.992	53.608	1.591
2	Công việc thực hiện tại cấp Huyện			0	0					0	0	0	0
2,1	Trích lục thửa đất và viết GCN bằng tin học												

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
a	Trường hợp chưa có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 3,4,5,6,7,8,10,12)	Hồ sơ	1-3	28.106	0	197	15.012	305	761	44.380	6.657	51.037	907
b	Trường hợp đã có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 3,4,5,6,7,8,9,10,12)	Hồ sơ	1-3	36.655	0	219	15.802	321	801	53.798	8.070	61.868	1.140
c	Phòng Tài nguyên và Môi trường (mục 9)	Hồ sơ	1-3	8.550	0	22	790	16	40	9.418	1.413	10.831	232
2,2	Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công												
a	Trường hợp chưa có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 3,4,5,6,7,8,10,12)	Hồ sơ	1-3	35.113	0	197	15.012	305	761	51.388	7.708	59.096	1.140
b	Trường hợp đã có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 3,4,5,6,7,8,9,10,12)	Hồ sơ	1-3	40.830	0	219	15.802	321	801	57.972	8.696	66.668	1.316
c	Phòng Tài nguyên và Môi trường (mục 9)	Hồ sơ	1-3	5.716	0	22	790	16	40	6.585	988	7.572	176
3	Công việc thực hiện tại VP Đăng ký quyền sử dụng đất cấp tỉnh (mục 11)	Hồ sơ	1-3	5.641	0	52	1.244	21	55	7.013	1.052	8.065	174

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
4	Trường hợp nhiều thửa đất nông nghiệp cấp chung một giấy CNQSD đất thì ngoài mức được tính ở trên cứ mỗi thửa đất tăng thêm được tính bằng 0,3 lần định mức 5,6,7,8,9 của mức trên.	Hồ sơ	1-3	30.864	0	66		96	240	31.266	4.690	35.956	961
L Cấp đổi hoặc chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất khi chuyển đổi quyền sử dụng đất nông nghiệp giữa hai hộ gia đình, cá nhân													
Tổng hợp đơn giá:													
<i>Trích lục thửa đất và viết GCN bằng công nghệ tin học:</i>													
L.1	Trường hợp đã có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	141.032	0	1.679	22.514	394	985	166.604	24.991	191.594	4.510
			2	149.603	0	1.769	22.514	394	985	175.265	26.290	201.555	4.816
			3	153.110	0	1.814	22.514	394	985	178.816	26.822	205.639	4.941
L.2	Trường hợp chưa có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	181.198	0	1.679	22.514	394	985	206.769	31.015	237.785	5.750
			2	189.769	0	1.769	22.514	394	985	215.431	32.315	247.745	6.056
			3	193.275	0	1.814	22.514	394	985	218.982	32.847	251.829	6.181
<i>Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công):</i>													
L.3	Trường hợp đã có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	188.205	0	1.679	22.514	394	985	213.777	32.067	245.843	5.982
			2	196.776	0	1.769	22.514	394	985	222.438	33.366	255.804	6.288
			3	200.283	0	1.814	22.514	394	985	225.989	33.898	259.888	6.414
L.4	Trường hợp chưa có văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp Huyện	Hồ sơ	1	216.787	0	1.679	22.514	394	985	242.359	36.354	278.713	6.864
			2	225.359	0	1.769	22.514	394	985	251.020	37.653	288.673	7.171
			3	228.865	0	1.814	22.514	394	985	254.572	38.186	292.757	7.296

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
	Trong đó:												
1	Công việc thực hiện tại xã (1,2,10)	Hồ sơ	1	82.038		764	1.965			84.766	12.715	97.481	2.657
			2	90.609		853	1.965			93.427	14.014	107.441	2.963
			3	94.115		898	1.965			96.978	14.547	111.525	3.088
2	Công việc thực hiện tại cấp Huyện			0					0	0	0	0	
2,1	Trích lục thửa đất và viết GCN bằng tin học												
a	Trường hợp đã có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 3,4,5,7,9)	Hồ sơ	1 - 3	38.987		792	15.515	297	747	56.338	8.451	64.788	1.235
b	Trường hợp chưa có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 3,4,5,6,7,9)	Hồ sơ	1 - 3	86.674		800	16.332	312	786	104.904	15.736	120.640	2.708
c	Công việc thực hiện tại Phòng Tài nguyên và Môi trường cấp Huyện (mục 6)	Hồ sơ	1 - 3	7.522		8	817	16	39	8.401	1.260	9.661	232
2,2	Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công												
a	Trường hợp đã có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 3,4,5,7,9)	Hồ sơ	1 - 3	86.160		792	15.515	297	747	103.511	15.527	119.037	2.708
b	Trường hợp chưa có Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (mục 3,4,5,6,7,9)	Hồ sơ	1 - 3	122.264		800	16.332	312	786	140.494	21.074	161.568	3.822
c	Công việc thực hiện tại Phòng Tài nguyên và Môi trường cấp Huyện (mục 6)	Hồ sơ	1 - 3	7.522		8	817	16	39	8.401	1.260	9.661	232
3	Công việc thực hiện tại VP Đăng ký quyền sử dụng đất cấp tỉnh (mục 8)	Hồ sơ	1 - 3	12.486		116	4.217	81	198	17.099	2.565	19.664	385

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1	
M	Đăng ký biến động về quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất thuộc diện Ủy ban nhân dân tỉnh. thành phố trực thuộc Trung ương cấp Giấy chứng nhận													
	Tổng hợp đơn giá:													
			Hồ sơ	1	242.025	45.000	2.271	17.992	329	801	308.418	46.263	354.681	7.826
				2	251.954	45.000	2.387	17.992	329	801	318.462	47.769	366.232	8.132
				3	256.015	45.000	2.387	17.992	329	801	322.524	48.379	370.903	8.257
				4	267.749	45.000	2.503	17.992	329	801	334.374	50.156	384.530	8.620
				5	281.288	45.000	2.619	17.992	329	801	348.028	52.204	400.233	9.038
	Trong đó:													
1	Công việc thực hiện tại Xã (gồm mục 7)	Hồ sơ	1-5	3.247	0	35	346				3.628	544	4.172	116
2	Công việc thực hiện tại Văn phòng ĐKQSDĐ (hoặc Phòng TNMT) cấp Huyện (mục 6)		1 - 5	3.761	0	36	346				4.143	621	4.764	116
			Hồ sơ	1	226.468	45.000	2.200	17.300	329	801	292.098	43.815	335.912	7.361
				2	236.396	45.000	2.316	17.300	329	801	302.142	45.321	347.463	7.668
				3	240.458	45.000	2.316	17.300	329	801	306.204	45.931	352.134	7.793
				4	252.192	45.000	2.432	17.300	329	801	318.053	47.708	365.761	8.155
				5	265.731	45.000	2.548	17.300	329	801	331.708	49.756	381.464	8.573
4	Công việc thực hiện tại sở Tài nguyên và môi trường (mục 4)	Hồ sơ	1 - 5	8.550	0						8.550	1.282	9.832	232
N	Cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. lập lại hồ sơ địa chính thực hiện đồng thời cho nhiều hộ gia đình. cá nhân. cộng đồng dân cư và người Việt Nam định cư ở nước ngoài được mua nhà ở gắn liền với đất ở tại xã sau khi do vẽ bản đồ địa chính chính qu													

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
	Tổng hợp đơn giá:												
	Trích lục thửa đất và viết GCN bằng công nghệ tin học:												
N.1	Tổng hợp đơn giá:	Hồ sơ	1	79.936	7.088	700	33.093	314	481	121.612	18.242	139.854	2.628
2			84.141	8.438	724	33.093	314	481	127.190	19.079	146.269	2.529	
3			89.186	10.058	747	33.093	314	481	133.880	20.082	153.961	2.668	
N.2	Tổng hợp đơn giá:	Hồ sơ	1	93.951	7.088	700	33.093	314	481	135.627	20.344	155.971	3.092
2			98.156	8.438	724	33.093	314	481	141.205	21.181	162.386	2.994	
3			103.201	10.058	747	33.093	314	481	147.895	22.184	170.079	3.132	
	Trường hợp đặc biệt:												
N.3	Đơn giá một thửa (01) đất tăng thêm cấp chung trên một GCN	Hồ sơ	1	62.428	6.750	64	0	65	101	69.408	10.411	79.819	2.055
2			74.749	8.100	64	0	65	101	83.079	12.462	95.541	2.485	
3			74.292	9.720	64	0	65	101	84.241	12.636	96.878	2.466	
	Trong đó:												
1	Công việc thực hiện ở cấp xã (mục 1,2)	Hồ sơ	1	43.754	7.088	427	17.022	3	1	68.295	10.244	78.540	1.457
2			47.958	8.438	451	17.022	3	1	73.874	11.081	84.955	1.358	
3			53.004	10.058	474	17.022	3	1	80.563	12.084	92.647	1.497	

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
2	Công việc thực hiện tại Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất hoặc Phòng Tài nguyên và Môi trường cấp huyện (mục 3,4,5,6,7,8,10)												
	<i>Trích lục thửa đất và viết GCN bằng tin học</i>	Hồ sơ	1 - 3	29.724	0	213	14.799	216	338	45.289	6.793	52.083	964
	<i>Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công</i>	Hồ sơ	1 - 3	43.739	0	213	14.799	216	338	59.304	8.896	68.200	1.428
3	Công việc thực hiện tại VP Đăng ký quyền sử dụng đất cấp tỉnh (mục 9)	Hồ sơ	1 - 3	6.459	0	60	1.271	95	142	8.027	1.204	9.231	207
4	Trường hợp nhiều thửa đất nông nghiệp cấp chung một giấy CNQSD đất thì ngoài mức được tính ở trên cứ mỗi thửa đất tăng thêm được tính bằng 0,3 lần định mức 2,3,4,5 của mức trên.	Hồ sơ	1	62.428	6.750	64		65	101	69.408	10.411	79.819	2.055
			2	74.749	8.100	64		65	101	83.079	12.462	95.541	2.485
			3	74.292	9.720	64		65	101	84.241	12.636	96.878	2.466
O	Cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho nhiều thửa đất của mỗi hộ gia đình. cá nhân thành giấy chứng nhận cấp cho từng thửa đất có chỉnh lý												
	<u>Tổng hợp đơn giá:</u>		1 - 3	56.075	338	364	30.840	266	346	88.229	13.234	101.463	1.832
	<u>Trong đó:</u>												
1	Công việc thực hiện ở cấp xã (mục 1,2,8.2)	Hồ sơ	1 - 3	27.082	338	155	16.947	6	1	44.529	6.679	51.208	894

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
2	Công việc thực hiện tại Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất hoặc Phòng Tài nguyên và Môi trường cấp huyện (mục 3,4,5,6,7,8,9)	Hồ sơ	1 - 3	24.292	0	167	12.654	255	338	37.706	5.656	43.362	792
3	Công việc thực hiện tại VP Đăng ký quyền sử dụng đất cấp tỉnh (mục 8.2)	Hồ sơ	1 - 3	4.701	0	42	1.239	6	6	5.995	899	6.894	145
P	Cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lập lại hồ sơ địa chính thực hiện đồng thời cho nhiều hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư và người Việt Nam định cư ở nước ngoài được mua nhà ở gắn liền với đất ở tại phường sau khi do vẽ bản đồ địa chính chỉ												
	Tổng hợp đơn giá:												
	Trích lục thửa đất và viết GCN bằng công nghệ tin học:												
P.1	Tổng hợp đơn giá:		2	105.119	9.180	635	34.935	483	696	151.048	22.657	173.705	3.122
			3	107.922	10.080	685	34.935	483	696	154.801	23.220	178.022	3.215
			4	111.006	11.070	760	34.935	483	696	158.950	23.843	182.793	3.317
			5	114.369	12.150	836	34.935	483	696	163.469	24.520	187.989	3.428
	Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công:												
P.2	Tổng hợp đơn giá:		2	123.339	9.180	635	34.935	483	696	169.268	25.390	194.658	3.726
			3	126.142	10.080	685	34.935	483	696	173.021	25.953	198.974	3.818
			4	129.225	11.070	760	34.935	483	696	177.170	26.575	203.745	3.921
			5	132.589	12.150	836	34.935	483	696	181.689	27.253	208.942	4.032
	Trường hợp đặc biệt:												
P.3	Đơn giá một thửa (01) đất tăng thêm cấp chung trên một GCN	Hồ sơ	2	74.822	9.000	635	34.935	483	696	120.571	18.086	138.656	2.452
			3	77.625	9.900	685	34.935	483	696	124.324	18.649	142.973	2.545
			4	80.708	10.890	760	34.935	483	696	128.473	19.271	147.744	2.647
			5	84.072	11.970	836	34.935	483	696	132.992	19.949	152.940	2.759

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
	Trong đó:												
1	Công việc 1,2, 3,4,5,6,7,8,10 thực hiện Văn phòng và Phòng TNMT cấp huyện												
	<i>Trích lục thửa đất và viết GCN bằng tin học</i>	hồ sơ	2	91.681	9.180	452	32.569	228	338	134.448	20.167	154.615	2.694
3			94.484	10.080	502	32.569	228	338	138.201	20.730	158.931	2.787	
4			97.568	11.070	578	32.569	228	338	142.350	21.352	163.702	2.889	
5			100.931	12.150	653	32.569	228	338	146.869	22.030	168.899	3.000	
	<i>Trích lục thửa đất thủ công và viết GCN trang 3 bằng thủ công</i>	hồ sơ	2	109.901	9.180	452	32.569	228	338	152.667	22.900	175.568	3.297
3			112.704	10.080	502	32.569	228	338	156.421	23.463	179.884	3.390	
4			115.787	11.070	578	32.569	228	338	160.569	24.085	184.655	3.492	
5			119.151	12.150	653	32.569	228	338	165.088	24.763	189.852	3.604	
2	Công việc 9 thực hiện tại VP.ĐKQSD đất cấp tỉnh	hồ sơ	2-5	13.438	0	183	2.366	255	359	16.600	2.490	19.090	428
Đ	TRÍCH ĐO THỬA ĐẤT:												
a	Diện tích dưới 100m2												
1	Đất ngoài khu vực đô thị	thửa	1	149.941	#REF!	370	1.327	1.344	282	#REF!	#REF!	#REF!	5.793
2	Đất đô thị		1	224.911	#REF!	455	1.327	1.682	299	#REF!	#REF!	#REF!	8.689
b	Từ 100 m2 đến 300 m2												
1	Đất ngoài khu vực đô thị	thửa	1	177.680	#REF!	439	1.573	1.593	334	#REF!	#REF!	#REF!	6.864
2	Đất đô thị		1	266.895	#REF!	540	1.575	1.996	355	#REF!	#REF!	#REF!	10.311

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LDKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
c	Từ trên 300 m2 đến 500 m2												
1	Đất ngoài khu vực đô thị	thửa	1	188.925	#REF!	467	1.672	1.693	355	#REF!	#REF!	#REF!	7.299
2	Đất đô thị		1	283.388	#REF!	573	1.672	2.120	377	#REF!	#REF!	#REF!	10.948
d	Từ trên 500 m2 đến 1 000 m2												
1	Đất ngoài khu vực đô thị	thửa	1	230.909	#REF!	570	2.044	2.070	434	#REF!	#REF!	#REF!	8.921
2	Đất đô thị		1	346.363	#REF!	701	2.044	2.591	461	#REF!	#REF!	#REF!	13.381
e	Từ trên 1 000 m2 Đến 3 000 m2												
1	Đất ngoài khu vực đô thị	thửa	1	317.125	#REF!	783	2.807	2.843	596	#REF!	#REF!	#REF!	12.251
2	Đất đô thị		1	476.062	#REF!	963	2.809	3.561	633	#REF!	#REF!	#REF!	18.392
f	Từ trên 3 000 m2 đến 10 000 m2												
1	Đất ngoài khu vực đô thị	thửa	1	487.308	#REF!	1.204	4.314	4.368	915	#REF!	#REF!	#REF!	18.826
2	Đất đô thị		1	730.962	#REF!	1.479	4.314	5.467	972	#REF!	#REF!	#REF!	28.239
g	Từ trên 1ha đến 10 ha												
1	Đất ngoài khu vực đô thị	thửa	1,2	584.769	#REF!	1.445	5.176	5.242	1.099	#REF!	#REF!	#REF!	22.591
2	Đất đô thị		1,2	877.154	#REF!	1.775	5.176	6.560	1.167	#REF!	#REF!	#REF!	33.887
h	Từ trên 10ha đến 50 ha												
1	Đất ngoài khu vực đô thị	thửa	1,3	633.500	#REF!	1.565	5.608	5.679	1.190	#REF!	#REF!	#REF!	24.474

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
2	Đất đô thị		1,3	950.250	#REF!	1.923	5.608	7.107	1.264	#REF!	#REF!	#REF!	36.711
i	Từ trên 50ha đến 100 ha												
1	Đất ngoài khu vực đô thị	thửa	1,4	682.231	#REF!	1.685	6.039	6.115	1.282	#REF!	#REF!	#REF!	26.357
2	Đất đô thị		1,4	1.023.346	#REF!	2.071	6.039	7.654	1.361	#REF!	#REF!	#REF!	39.535
j	Từ trên 100ha đến 500 ha												
1	Đất ngoài khu vực đô thị	thửa	1,6	779.693	#REF!	1.926	6.902	6.989	1.465	#REF!	#REF!	#REF!	30.122
2	Đất đô thị		1,6	1.169.539	#REF!	2.367	6.902	8.747	1.555	#REF!	#REF!	#REF!	45.183
k	Từ trên 500ha đến 1000 ha												
1	Đất ngoài khu vực đô thị	thửa	1,8	877.154	#REF!	2.167	7.764	7.863	1.648	#REF!	#REF!	#REF!	33.887
2	Đất đô thị		1,8	1.315.731	#REF!	2.663	7.764	9.841	1.750	#REF!	#REF!	#REF!	50.831
	Ghi chú:												
	- Mức trích đo thửa đất trên 1000 ha: cứ 1 km đường ranh giới sử dụng đất được tính 0.4 công nhóm.												
	(2) Mức trong bảng trên tính cho trường hợp trích đo độc lập (không đo nối với lưới tọa độ nhà nước)												
	(3) Trường hợp khi trích đo phải đo nối với lưới tọa độ nhà nước thì tính thêm mức đo lưới khống chế đo vẽ trên nguyên tắc khoảng 5 km đường ranh giới sử dụng đất												
	bố trí một cặp điểm đo bằng công nghệ GPS; mức đo tính bằng 50% mức số 6 mục A Chương I này.												
R	Chuyển hồ sơ địa chính phần thuộc tính sang dạng số												

Số TT	Danh mục sản phẩm	ĐVT	Loại KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	PCKV 0,1
	<u>Tổng hợp đơn giá:</u>												
1	Công tác chuẩn bị	thửa	1	301		13	30			344	52	395	9
2	Đồng bộ thông tin ba cấp	thửa	2	6.017		64	151	2.015	1.808	10.055	1.508	11.563	186
3	Điều tra bổ sung	thửa	3	60.173		576	1.357	1.412	1.834	65.352	9.803	75.155	1.858
4	Nhập thông tin thửa đất theo tài liệu lựa chọn	thửa	4	30.087		294	694	549	839	32.463	4.869	37.332	929
5	Kiểm tra thông tin đã nhập với tài liệu gốc	thửa	5	15.043		141	332	274	420	16.210	2.431	18.641	464
6	Quét (chụp) hồ sơ xin cấp GCNQSDĐ gốc (20 trang cho một	thửa	6	18.052		179	422	2.074	1.615	22.342	3.351	25.693	557
7	In sổ địa chính. sổ mục kê theo mẫu hiện hành	thửa	7	2.106		13	30	75	90	2.314	347	2.661	65